



КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
ЕМЕЛЬЯНОВСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
СОЛОНЦОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2025г.

№557

п. Солонцы

Об организации проведения аукциона на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером: 24:11:0290109:3866

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ " О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", статьей 39.13 Земельного кодекса РФ, руководствуясь Уставом Солонцовского сельсовета,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать и провести торги в форме электронного аукциона на право заключения договора аренды на земельный участок:

Лот №1 – земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Емельяновский район, п. Солонцы, пр-кт Котельникова, участок № 9 "А"/1, общей площадью – 8825 кв.м, с кадастровым номером 24:11:0290109:3866, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – предпринимательство (код 4.0).

В отношении участка установлены следующие обременения: Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - кв.м, 2 - кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 24:11:0290109:869.

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.11.2024; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к р. Кача, руч. Нанжуль в п. Солонцы Емельяновского района Красноярского края" от 22.12.2022 № 370 выдан: ЕНИСЕЙСКОЕ БАСЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ВОДНЫХ РЕСУРСОВ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.11.2024; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к р. Кача, руч. Нанжуль в п. Солонцы Емельяновского района Красноярского края" от 22.12.2022 № 370 выдан: Енисейское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.

2. Утвердить состав комиссии по проведению электронного аукциона на право заключения договоров аренды на земельные участки, расположенные на территории МО Солонцовский сельсовет, согласно приложению 1 к настоящему постановлению

3. Утвердить документацию об электронном аукционе на право заключения договоров аренды на земельные участки, расположенные на территории МО Солонцовский сельсовет.

4. Начальную цену на право заключения договора аренды земельного участка установить в размере ежегодной арендной платы определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным [законом](#) "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

5. Разместить информационное извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на сайте администрации Солонцовского сельсовета <https://soloncovskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru/>, на электронной площадке www.sberbank-ast.ru

Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его опубликования в официальном издании органов местного самоуправления Солонцовского сельсовета «Емельяновские Веси».

Глава администрации

С.А. Ермаков

состав комиссии по проведению электронного аукциона на право заключения договоров аренды на земельные участки, расположенные на территории муниципального образования Солонцовский сельсовет Емельяновского района Красноярского края

Председатель комиссии:

Саакян А.Ю. – руководитель МКУ «Центр обеспечения деятельности органов местного самоуправления Солонцовского сельсовета Емельяновского района Красноярского края».

Заместитель председателя комиссии:

Шенк В.И. – инженер первой категории МКУ «Центр обеспечения деятельности органов местного самоуправления Солонцовского сельсовета Емельяновского района Красноярского края».

Члены комиссии:

Кабышева Н.А. – специалист МКУ «Центр обеспечения деятельности органов местного самоуправления Солонцовского сельсовета Емельяновского района Красноярского края»;

Костерина М.И – ведущий специалист по общим вопросам администрации Солонцовского сельсовета Емельяновского района Красноярского края;

Грушевская Л.В. – заместитель руководителя МКУ «Центр обеспечения деятельности органов местного самоуправления Солонцовского сельсовета Емельяновского района Красноярского края».